



Apresentação
Setembro/2020

Agenda

- Diferenciais da Solfácil
- Políticas de Crédito e de Projetos
- Plataforma
- Conta vinculada
- Tabela de taxas

Diferenciais da Solfácil

- ✓ **Menores taxas:** Juros a partir de 0,69% e que não variam com o score do cliente
- ✓ **Prazos longos:** 24 até 120 meses
- ✓ **Carência estendida:** 1, 2 ou 3 meses
- ✓ **Modelo de nota flexível:** Nota única ou 2 notas (equipamento + serviço)
- ✓ **Plataforma 100% digital:** Análise de crédito automática e contrato sem papel
- ✓ **Seguro instalação e responsabilidade civil:** Incluso em todos os financiamentos

Políticas de Crédito e de Projetos

Perfil do Cliente: Pessoa Física; Idade máxima 75 anos ao final do financiamento

Valores de crédito: R\$ 10 mil a R\$ 200 mil

Garantias: Sistema fotovoltaico

Renda complementar: Se solicitado, avalista deve morar junto, exceto parente de 1º grau

Perfil do Projeto: Residencial; Cliente deve morar no local de instalação

Imóvel próprio: Local não pode ser alugado

Wi-Fi disponível: Local deve ter Wi-Fi para monitoramento do inversor

Desligamento remoto: Instalar o centrinho de proteção enviado pela Solfácil

Inversores financiados



Plataforma

O financiamento é dividido em 4 fases na plataforma, e dentro de cada fase há algumas etapas.



Aprovação



Formalização



Instalação



Monitoramento

1. **Fase Aprovação** – Etapas: Simulação, Análise do cliente e Análise técnica
2. **Fase Formalização** – Etapas: Análise da documentação e Modelo de recebimento
3. **Fase Instalação** – Etapas: Configuração elétrica e Análise da instalação
4. **Fase Monitoramento** – Etapa: Análise do monitoramento

1. Aprovação: Simulação e Análise do cliente

Dados para simulação:

- Estado e Cidade
- Geração prometida (kwh)
- Carência (1, 2 ou 3 meses)
- Valor do projeto*

*O valor informado deve ser o total (valor financiado + entrada, se houver)

Dados para análise do cliente:

- Nome completo
- CPF e RG
- Data de nascimento
- E-mail e celular
- Nome da mãe
- Renda mensal
- Profissão

Obs.: Todos os dados informados precisarão ser comprovados posteriormente.

É de responsabilidade do integrador confirmar na plataforma que o cliente autoriza checar seu CPF nos birôs de crédito e no sistema do Banco Central do Brasil.

EU CONFIRMO QUE O(A) CLIENTE ACIMA AUTORIZA A SOLFÁCIL A CONSULTAR SEU NOME E CPF (OU QUALQUER CNPJ EM QUE ELE(A) SEJA ACIONISTA) JUNTO A ÓRGÃOS DE PROTEÇÃO DE CRÉDITO. ADICIONALMENTE, ELE(A) AUTORIZA A SOCINAL A REVELAR AS INFORMAÇÕES CONSTANTES EM SEU NOME (OU QUALQUER CNPJ EM QUE ELE(A) SEJA ACIONISTA) OU QUE VENHAM A CONSTAR NO SCR (SISTEMA DE INFORMAÇÕES DE CRÉDITO) À SOLFÁCIL CONFORME O TERMO DE AUTORIZAÇÃO DE CONSULTA AO SCR.

CONFIRMO QUE OS DADOS ACIMA SÃO DESTA(A) CLIENTE, ESTÃO CORRETOS E QUE O(A) CLIENTE ESCOLHEU AS CONDIÇÕES DE FINANCIAMENTO INDICADAS.

EU E O(A) CLIENTE LEMOS E CONCORDAMOS INTEGRALMENTE COM OS TERMOS DE USO E COM A POLÍTICA DE PRIVACIDADE REFERENTES À PLATAFORMA SOLFÁCIL.

Análise técnica

Dados do projeto para análise:

- Endereço de instalação
- Marca e modelo dos equipamentos

Indicar no mapa com o marcador (PIN) o telhado do local de instalação.



2. Formalização: Análise da documentação

Fase onde se comprova os dados do cliente e do avalista, se houver.

Documentos
para
formalização

1. **Contrato Solfácil** (Assinado eletronicamente via Clicksign)
2. **Comprovante de renda** (Extrato bancário dos últimos 3 meses, holerite mais recente ou renda declarada no IR)
3. **Documento de identidade** (CNH ou RG e CPF)
4. **Comprovante de residência** (Emitido nos últimos 3 meses; O endereço, rua e N° devem estar iguais ao do contrato)
5. **Titularidade do imóvel** (IPTU, Contrato de compra e venda, Matrícula ou imóvel declarado no IR)

Modelo de recebimento

Emissão de nota – Escolha entre 2 modelos:

- I. Nota única de equipamento emitida pelo integrador
- II. Nota de equipamento pelo fornecedor + nota de serviço emitida pelo integrador

O(s) valor(es) da(s) nota(s) deve(m) coincidir com o valor do projeto (valor financiado + entrada, se houver). A nota de equipamento precisa ter o texto de alienação fiduciária.

Recebimento – Escolha entre 2 modelos:

- I. Tudo para o integrador (60% na formalização, 30% após a instalação e 10% após o monitoramento)
- II. Equipamento pago à vista ao fornecedor, e serviço para o integrador (50% na formalização, 25% após a instalação e 25% após o monitoramento)

Para pagamento ao fornecedor: anexar nota fiscal de venda, e o boleto ou dados bancários

3. Instalação e 4. Monitoramento

Atenção na fase de instalação:

- Separar cabeamento AC/DC;
- Não ligar módulos em série que estejam em orientações diferentes;
- Não ligar strings em paralelo com número de módulos diferentes.
- Fotografar a instalação concluída e gravar um vídeo do hardware de desligamento remoto funcionando;
- Anexar a(s) nota(s) fiscal(is)

Atenção na fase de monitoramento:

- Compartilhar com a Solfácil o acesso ao monitoramento

Conta vinculada

Todos os pagamentos ao integrador são realizados para a sua conta vinculada a Solfácil

The screenshot displays the Ewally portal interface. The browser address bar shows the URL <https://b2b.ewally.com.br/home>. The top navigation bar is blue and contains the Ewally logo, a menu icon, and two buttons: 'Operar conta vinculada' (circled in red) and 'Saír'. Below the navigation bar, the main content area features a greeting: 'Olá SolFácil, o que deseja fazer hoje?'. There are two main action cards: 'Transferência Ewally' with the description 'Faça transferências individuais ou em lote para contas Ewally' and 'Gerar boleto' with the description 'O valor estará disponível na sua conta em até 2 dias após a compensação bancária'. Below these cards is a line graph titled 'Saldo no período' showing a balance that remains flat from 11/04 to 16/04 and then increases on 17/04. The x-axis of the graph is labeled with dates from 11/04 to 18/04. On the left side, there is a vertical sidebar menu with options: 'Ver saldo', 'Página Inicial', 'Carregar Conta', 'Extrato', 'Transferências', 'Contratos', 'Boletos', 'Cartão de Crédito', 'Cobranças', 'Pagar boleto', and 'Minha Conta'. The Windows taskbar at the bottom shows the search bar and various application icons, with the system tray displaying 'POR PTB2 15:11 18/04/2019'.

Tabela de taxas



Prazo	CET ¹
24x	1,11%
36x	1,30%
48x	1,34%
60x	1,30%
72x	1,35%
84x	1,38%
120x	1,38%

Parcela menor que economia

¹Custo efetivo total já com 3 meses de carência
Utilize a plataforma da Solfácil para cotação
Setembro/2020



SOLFACIL



(11) 3038-1738



duvidas@solfacil.com.br



solfacil.com.br/financiamentos

R. Ferreira de Araújo, 202, 10º Andar, Cj. 102 – 05428-000, São Paulo, SP